

**T.C.  
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI  
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI  
SÜMER HOLDİNG A.Ő. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**



# **BİLGİ NOTU**

**AMASYA İLİ MERKEZ İLÇESİ KAYABAŞI KÖYÜ  
103 ADA 3 NO.LU PARSEL**

**Kasım, 2023**

## 1. TAŞINMAZ HAKKINDA BİLGİLER

### 1. 1. Taşınmazın Adresi ve Ulaşımı

Konu taşınmaz; Kayabaşı Mahallesi, Kayabaşı Yolu Merkez / Amasya (**40.5723”K 35.7526”D**)

Taşınmaza ulaşım tarif olarak şu şekildedir; D-180 karayolu üzerinden Amasya istikametine gidilirken Kayabaşı Yoluna sapılır. ~580 m. ilerledikten sonra taşınmaz solda yer almaktadır.

### 1. 2. Taşınmazın Tapu Kayıtlarına İlişkin Bilgiler

İli	AMASYA	Blok No	-
İlçesi	MERKEZ	Bağımsız Bölüm No	-
Mahallesi	KAYABAŞI	Bağımsız Bölümün Katı	-
Köyü	-	Bağımsız Bölümün Niteliği	-
Sokağı	-	Arsa Payı	-
Mevki	KÖYİÇİ	Cilt No	6
Niteliği	ÜÇ KARGİR DEPO	Sahife No	515
Pafta	-	Edinme Tarihi	30.12.2020
Ada	103	Edinme Yevmiye No	25104
Parsel	3	Zemin Tipi	Ana Taşınmaz
Yüzölçümü	3.614,61 m <sup>2</sup>		
Malik	TÜRKİYE ŞEKER FABRİKALARI A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	Hisse Pay	1
		Hisse Payda	1

### 1. 3. Tapu Takyidat Bilgileri

**Şerh:** Bulunmamaktadır.

**Beyan:** -ŞERH: 3083 SAYILI KANUNUN UYGULAMA YÖNETMELİĞİNİN 5. MADDESİ  
18.01.2005 YEV: 135 (18.01.2005 tarih 135 yevmiye)

Diğer (Konusu: 4046 Sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun Hükümlerine Tabidir. )

Tarih: 31.10.2018 Sayı: 87142 (27.02.2019 tarih ve 3017 yevmiye)

**İrtifak:** Bulunmamaktadır.

**Rehin:** Bulunmamaktadır.

#### 1. 4. Taşınmazın Bulunduğu Bölgenin Analizi ve Tanıtımı

Amasya, Orta Karadeniz Bölümünün iç kesiminde Doğu'da Tokat ili ve Yozgat ili; Kuzeyde Samsun ili, batıda Çorum ili, güneyde Tokat ili ile çevrilidir. Amasya ili önemli bir jeotermal enerji potansiyeline sahiptir. İlde bulunan Terziköy, Gözlek (Merkez), Artukbey (Hamamözü), Ilısu (Göynücek) önemli jeotermal kaynaklardır. Bu kaynaklar genel olarak kaplıca tesislerinde kullanılmaktadır.



Amasya nüfusu 2022 yılı itibarı ile 338.267 kişidir.

Yıl	Amasya Nüfusu	Erkek Nüfusu	Kadın Nüfusu
2022	338.267	169.198	169.069
2021	335.331	167.033	168.298
2020	335.494	167.624	167.870

Kaynak: TÜİK, 2022

**MERKEZ İLÇESİ;** Amasya sınırları içerisinde bulunan Merkez ilçesi; Batısında Taşova ilçesi, Güneyinde Göynücek ilçesi ve Tokat ili, Doğusunda Çorum ili ve Merzifon ilçesi, Kuzeyinde Suluova ilçesi ve Samsun ili ile çevrilidir. Amasya'nın yüz ölçümü 5628 km<sup>2</sup>, Merkez İlçenin yüz ölçümü 1.730 km<sup>2</sup> 'dir.

Merkez'in nüfusu 2022 yılı itibarı ile 149.592 kişidir. Bu nüfusun, 73.745'si erkek ve 73.635'u kadınlardan oluşmaktadır.

Yıl	Merkez Nüfusu	Erkek Nüfusu	Kadın Nüfusu
2022	149.592	75.095	74.497
2021	147.380	73.745	73.635
2020	147.266	74.546	72.720

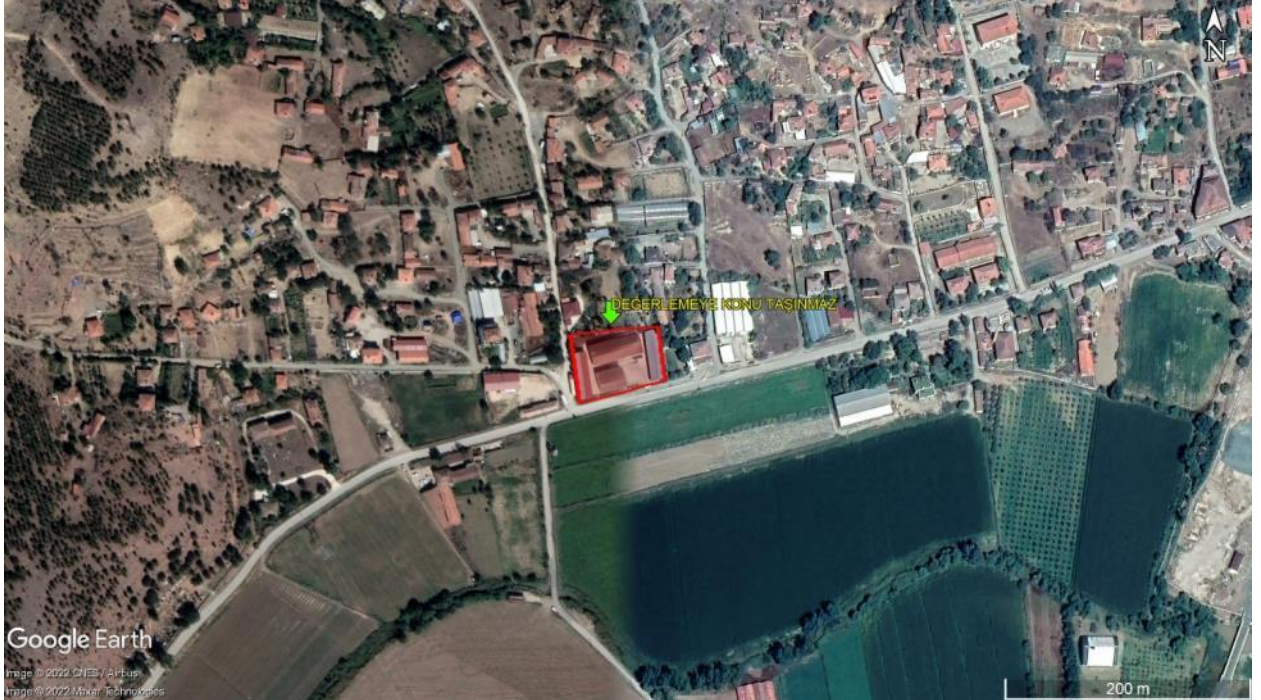
*Kaynak: TÜİK, 2022*

Taşınmaz; "Kayabaşı Mahallesi, Kayabaşı Cd. Merkez / Amasya" adresinde konumlanmaktadır.

Amasya Merkez mahalle merkezindeki kentsel doku incelendiğinde, kısmen 4-6 katlı binalar görülmektedir. Yapılan incelemelerde; yerleşim bölgesinin, Amasya kent merkezinin Doğusuna doğru gelişmekte olduğu; konu mülke yakın mesafede yapılaşmanın orta seviyede olduğu, Doğudan Batı istikametine doğru gidildikçe yapıların yoğun olduğu gözlemlenmiştir.

### **Bölgede Doluluk Boşluk Durumu – Arz Talep Dengesi**

Bölgenin doluluk oranının gözleme dayalı olarak %50 civarında olduğu tahmin edilmektedir. Bölgede, fiili durum itibarı ile arz ve talep dengelidir.



*Kaynak: Google Earth, 2022*

## 2. TAŞINMAZLARIN İMAR DURUMU

### 2. 1. 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

Amasya İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. maddesi uyarınca Bakanlık Makamı'nın Olur'u ile 29.11.2021 tarihinde onaylanmış olup edinilen bilgiye göre taşınmazların 1/100.000 ölçekli Amasya Çevre Düzeni Planında "Meskun Alanda" kaldığı bilgisi alınmıştır.

### 2. 2. 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

Amasya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünden 20.10.2022 tarih ve 28962 sayılı yazısından edinilen bilgiye göre Amasya 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yürürlükte olmadığı bilgisi alınmıştır.

### 2. 3. 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Amasya Belediyesinden edinilen bilgiye göre taşınmazlar Kayabaşı Mahallesi 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı sınırları içinde yer almamaktadır.

### 2. 4. 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

Amasya İl Özel İdaresi'nden alınan bilgiye göre söz konusu parselin bulunduğu bölgede herhangi bir imar planı bulunmamaktadır. Söz konusu parsel Kayabaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalmakta olup kamu eline geçmiş yola cephesi bulunmaktadır. Parsel üzerinde 3 adet kargir depo bulunmaktadır. Parselin yapılaşma durumu, 3194 Sayılı İmar Kanununa esas Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddelerinde belirtilen "Bir parselde yapılacak tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların ve konut yapılarının müstemilat dahil taban alanı kat sayısı %40 ı geçemez. Köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarı ile kırsal yerleşik alanlar ve civarında 2 kat (7.50) m. den fazla katlı bina yapılamaz. Meyilden dolayı birden fazla kat kazanılamaz. Zemin döşemesi üstü tabii zemine (0.50) m. den fazla gömülü olan hacimler ikamete tahsis edilemez. Çatı yapılması halinde kiremit kaplamalı çatıların %33 meyille yapılması ve civarın karakterine uyulması lazımdır. Saçaklar (1.20) m. yi aşmayacak şekilde lüzumu kadar genişlikte yapılabilir. Parsel dışına taşan çıkma yapılamaz. Çıkımlar, bitişik veya blok nizamında komşu sınırına (2.00) m. den fazla yaklaşamaz. Saçaklar, (0.20) m. yi geçmeyen çıkıntılar, bina içine dahil edilmemek şartı ile çıkma sayılmaz." hükümlerine göre olduğu bilgisi alınmıştır.

## 3. TAŞINMAZLARIN YASAL DURUMU

– Konu mülk 1/5000 ölçekli "Nazım İmar Planı" ve 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planı" ile ilgili olarak planlı alanlar sınırında kalmamaktadır ve herhangi bir hukuksal sorun bulunmamaktadır.

## 4. TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ

### 4. 1. Taşınmazın Kullanıcı Durumu ve Bölgenin Deprem Derecesi

Deprem Bölgesi	1. derece	2. derece	3. derece	4. derece	5. derece
	X				
Kullanıcı Durumu	Kiracı	Mal sahibi	Boş	İşgal	
		X			
İşgal ve Kirada İse Kim Tarafından ve Ne Amaçla Kullanıldığı	319 m <sup>2</sup> , 624 m <sup>2</sup> ve 373 m <sup>2</sup> alanlı tek katlı yapı 400 m <sup>2</sup> 'de sundurma bulunmaktadır.				

### 4. 2. Taşınmazın Geometrik ve Topoğrafik Özellikleri

**Parsel Geometrisi:** 103 ada 3 no.lu düzgün olmayan dikdörtgen bir geometriye sahiptir. Parselin tam şekli rapor eklerinde verilmiştir.

**Parsel Ölçüleri:** 103 ada 3 no.lu parsel; parselin batısında yer alan yola yaklaşık 66 metre, güney yönünde bulunan yola 73 metre cephesi bulunmakta olup diğer cephesi komşu parseller ile çevrilidir.

**Eğim:** Taşınmaz bulunduğu bölge eğimsiz bir yapıya sahiptir.

**Altyapı ve Diğer Özellikleri:** Taşınmaz; yerleşimin olduğu bir bölgede yer alması nedeni ile elektrik, su, telefon, asfalt yol vb. teknik alt yapının tamamlandığı bir konumdadır.

Konu parsel üzerinde 3 adet kargir depo ve Çelik iskelet sistemle yarı açık sundurma bulunmakta olup depolar sırasıyla, 319 m<sup>2</sup>-624 m<sup>2</sup>-373 m<sup>2</sup> sundurma ise 400 m<sup>2</sup> taban oturumunda inşa edildiği tespit edilmiştir.

## 5. EKLER

EKLER			
Numarası	Adı	Mevcudiyeti	Açıklama
İLGİLİ TAPU MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN EVRAKLAR			
EK 1	Tapu Kayıt Belge Örnekleri, (Tapu Tetkiki, Karar Belge Örnekleri)	<input checked="" type="checkbox"/> Var <input type="checkbox"/> Yok	Amasya Tapu Müdürlüğü'nden temin edilmiştir.
İLGİLİ KADASTRO ŞEFLİĞİ TARAFINDAN VERİLEN EVRAKLAR			
EK 2	Kadastro İle İlgili Alınan Yazı ve Ekleri, (Kadastro Çapı, Plan, Pafta Örnekleri, vb.)	<input checked="" type="checkbox"/> Var <input type="checkbox"/> Yok	Amasya Tapu ve Kadastro Müdürlüğü, Kadastro Birimi
İLGİLİ BELEDİYE TARAFINDAN VERİLEN EVRAKLAR			
EK 3	Taşınmazın İmar Durumu	<input checked="" type="checkbox"/> Var <input type="checkbox"/> Yok	Amasya İl Özel İdaresi'nden temin edilmiştir.
MAHALLİNDE YAPILAN TESPİTLER			
EK 4	Fotoğraflar	<input checked="" type="checkbox"/> Var <input type="checkbox"/> Yok	Mahallinde yapılan tespitler sırasında çekilmiştir.

## EK 1: TAKYİDAT BELGESİ

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)						
Zemin Tipi	: Ana Taşınmaz	Ada/Parsel	: 1033			
Zemin No	: 112298660	Yüzölçüm	: 3.614,61 m2			
İl / İlçe	: AMASYA/MERKEZ	Ana Tas. Nitelik	: UÇ KARGIR DEPO			
Kurum Adı	: Amasya TM					
Mahalle / Köy Adı	: KAYABAŞI Köyü					
Mevki	: KÖYÜÇİ					
Cilt / Sayfa No	: 6 / 515					
Kayıt Durum	: Aktif					
TAŞINMAZ ŞERH / BEYAN / İRTİFAK						
ŞBİ	Açıklama	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.		
Beyan	ŞERH: 3083 SAYILI KANUNUN UYGULAMA YÖNETMELİĞİNİN 3. MADDESİ 18/01/2005 YEV: 135	TARIM REFORMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	18/01/2005 - 135	-		
Beyan	Diğer (Konusu: 4046 SAYILI ÖZELLEŞTİRME UYGULAMALARI HAKKINDA KANUN İRKCMLERİNE TABİDİR. ) Tarih: 31/10/2018 Sayı: 87142	MALİYE VE HAZINE BAKANLIĞI ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI	27/02/2019 - 3017	-		
MÜLKİYET BİLGİLERİ						
Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
537996860	TÜRKİYE ŞEKER FABRİKALARI A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	TAM		3.614,61	3402 S.Y.nın 22/A Md. Gereğince Yenilemenin Tescili - 30/12/2020 - 25104(Kesinleşme Tar:30/10/2020)	- -

\* Tesis edilen şerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.

Raporlayan: tk44445  
Faruk ŞİLDİR  
Kayıtına Uygundur.  
14.10.2022

Rapor Tarihi / Saati : 14.10.2022 11:16

1

## EK 2: KADASTRO PLAN ÖRNEĞİ





		1030058	478822.870	4493175.760	25.994
		1030440	478811.530	4493152.370	5.896
		1030447	478807.830	4493147.780	4.590
		1030454	478804.000	4493145.250	4.143
		1030456	478800.200	4493143.600	5.846
		1030461	478794.610	4493141.890	9.402
		1030468	478785.410	4493139.950	1.283
		1030464	478785.230	4493141.220	1.448
103/2	164.013	1030440	478811.530	4493152.370	25.99
		1030058	478822.870	4493175.760	2.310
		1030059	478823.170	4493173.470	3.257
		1030060	478823.500	4493170.230	21.794
		1030442	478813.970	4493150.630	6.280
		1030451	478810.030	4493145.740	5.633
		1030458	478805.380	4493142.560	4.399
		1030465	478801.340	4493140.820	6.203
		1030469	478795.410	4493139.000	9.800
		1030472	478785.820	4493136.980	2.998
		1030468	478785.410	4493139.950	9.402
		1030461	478794.610	4493141.890	5.846
		1030456	478800.200	4493143.600	4.143
		1030454	478804.000	4493145.250	4.590
		1030447	478807.830	4493147.780	5.896
103/3	3614.609	1030464	478785.230	4493141.220	1.28
		1030468	478785.410	4493139.950	2.998
		1030472	478785.820	4493136.980	4.414
		1030477	478786.440	4493132.610	16.380
		1030495	478788.650	4493116.380	19.012
		1030072	478791.200	4493097.540	0.780
		1030073	478791.200	4493096.760	10.115
		1030074	478781.430	4493094.140	6.214
		1030075	478775.390	4493092.680	14.129
		1030076	478761.770	4493088.920	21.097
		1030077	478741.350	4493083.620	5.986
		1030078	478735.560	4493082.100	14.306
		1030079	478721.720	4493078.480	12.096
		1030080	478719.980	4493090.450	19.635
		1030081	478717.290	4493109.900	24.336
		1030082	478713.840	4493133.990	11.582
		1030475	478725.350	4493135.280	15.063
		1030473	478740.340	4493136.760	14.675
		1030470	478754.950	4493138.140	21.729
		1030467	478776.580	4493140.210	8.709
103/4	3886.737	1030391	478760.140	4493191.160	2.15
		1030392	478762.290	4493191.100	11.338
		1030388	478773.600	4493191.890	6.264
		1030048	478779.850	4493192.310	4.163
		1030049	478780.450	4493188.190	15.882
		1030422	478782.490	4493172.440	5.359
		1030425	478783.280	4493167.140	4.885
		1030430	478783.860	4493162.290	20.292
		1030460	478786.340	4493142.150	1.448
		1030464	478785.230	4493141.220	8.709
		1030467	478776.580	4493140.210	21.729
		1030470	478754.950	4493138.140	14.675
		1030473	478740.340	4493136.760	15.063
		1030475	478725.350	4493135.280	11.582
		1030082	478713.840	4493133.990	5.626
		1030083	478712.330	4493139.410	4.587

**ASLI GIBİDİR**  
Fazıl ELÇİ  
Kadastro Müdürü

Ada Parsel	Hesap Alan	Nokta No	Y	X	Cephe
103/1/B	182.659	1030425	478783.280	4493167.140	5.36
		1030422	478782.490	4493172.440	15.882
		1030049	478780.450	4493188.190	6.516
		1030050	478786.930	4493188.870	10.131
		1030408	478788.490	4493178.860	5.225
		1030419	478788.890	4493173.650	0.972
		1030418	478789.860	4493173.710	10.815
		1030427	478791.360	4493163.000	7.534
		1030430	478783.860	4493162.290	4.885
103/1/C	74.994	1030413	478797.300	4493176.840	6.07
		1030412	478791.240	4493177.170	12.333
		1030051	478792.140	4493189.470	6.150
		1030052	478798.270	4493188.970	0.913
		1030395	478798.200	4493188.060	10.562
		1030411	478797.380	4493177.530	0.695
103/1/D1	42.284	1030050	478786.930	4493188.870	5.24
		1030051	478792.140	4493189.470	10.979
		1030409	478791.340	4493178.520	2.870
		1030408	478788.490	4493178.860	10.131
103/1/D2	26.813	1030395	478798.200	4493188.060	2.50
		1030398	478800.690	4493187.860	10.311
		1030410	478800.030	4493177.570	2.650
		1030411	478797.380	4493177.530	10.562
<u>103/3/A</u>	372.862	1030489	478727.350	4493119.620	35.26
		1030511	478732.180	4493084.690	10.624
		1030512	478721.670	4493083.140	35.279
		1030492	478716.940	4493118.100	10.520
<u>103/3/B</u>	624.001	1030487	478730.260	4493123.750	40.17
		1030476	478769.010	4493134.350	15.560
		1030491	478773.290	4493119.390	40.442
		1030502	478734.240	4493108.870	15.403
<u>103/3/C</u>	319.072	1030506	478736.160	4493101.970	20.51
		1030503	478756.010	4493107.140	15.413
		1030509	478760.210	4493092.310	20.593
		1030510	478740.340	4493086.900	15.639
103/3/D1	354.693	1030474	478776.130	4493135.700	8.93
		1030471	478784.890	4493137.440	39.692
		1030507	478790.310	4493098.120	8.987
		1030508	478781.480	4493096.450	39.613
<u>103/4/A</u>	101.444	1030446	478715.080	4493148.910	4.47
		1030086	478710.690	4493148.070	10.078
		1030087	478708.750	4493157.960	6.670
		1030436	478715.290	4493159.270	3.452
		1030435	478718.680	4493159.920	10.154
		1030445	478720.440	4493149.920	5.454
103/4/B	61.203	1030449	478738.010	4493146.740	13.44
		1030434	478737.330	4493160.160	4.541
		1030432	478741.860	4493160.480	13.537
		1030448	478742.540	4493146.960	4.535

**ASLI GIBİDİR**  
**FAZİL ELÇİ**  
Kadastro Müdürü

### EK 3: UYGULAMA İMAR PLANI, PLAN NOTLARI VE ÇAP BELGESİ

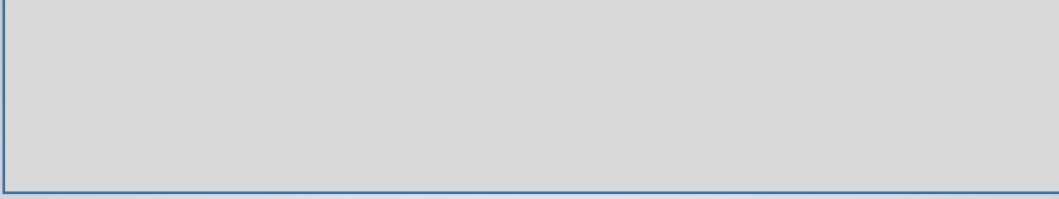


T.C.  
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü



Sayı : E-48319231-100-28962  
Konu : Bilgi Belge Talebi

20.10.2022



İlgi tarihli yazınızda, İlimiz Merkez İlçesi Kayabaşı Köyü hudutlarında 103 ada 3 parselin 1/100.000 ,1/25000 ölçekli çevre düzeni planları ve 1/5000 lik nazım imar planları ile alakalı olarak görüş talep edilmektedir.

Söz konusu parselde ait 1/25000 lik paftası ekte belirtilmiştir. Parselde ait 1/100.000 lik çevre düzeni planını İl Çevre Şehircilik ve İklim Müdürlüğünden temin edilmesi gerekmektedir. Söz konusu parselin bulunduğu bölgede herhangi bir imar planı bulunmamaktadır. Söz konusu parsel Kayabaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalmakta olup kamu eline geçmiş yola cephesi bulunmaktadır. Parsel üzerinde 3 adet kargir depo bulunmaktadır. Parselin yapılaşma durumu, 3194 Sayılı İmar Kanununa esas Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddelerinde belirtilen **"Bir parselde yapılacak tarımsal ve hayvancılık amaçlı yapıların ve konut yapılarının müstemilat dahil taban alanı kat sayısı %40 ı geçemez. Köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarı ile kırsal yerleşik alanlar ve civarında 2 kat (7.50) m. den fazla katlı bina yapılamaz. Meyyilden dolayı birden fazla kat kazanılamaz. Zemin döşemesi üstü tabii zemine (0.50) m. den fazla gömülü olan hacimler ikamete tahsis edilemez. Çatı yapılması halinde kiremit kaplamalı çatıların % 33 meyille yapılması ve civarın karakterine uyulması lazımdır. Saçaklar (1.20) m. yi aşmayacak şekilde lüzumu kadar genişlikte yapılabilir. Parsel dışına taşan çıkma yapılamaz. Çıkmalar, bitişik veya blok nizamında komşu sınırına (2.00) m. den fazla yaklaşamaz. Saçaklar, (0.20) m. yi geçmeyen çıkıntılar, bina içine dahil edilmemek şartı ile çıkma sayılmaz."** hükümleri göredir.

Bilgilerinize arz ederim.

Özgür ÇAK

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: oKy7Hs-DMME7Q-fTSuKZ-3ux8/4-H0a04fJQ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

İhsaniye Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi, No:101 05200  
Telefon No: (358)210 00 50 Faks No: (358)210 00 54  
e-Posta: [05ozelidare@icisleri.gov.tr](mailto:05ozelidare@icisleri.gov.tr) İnternet Adresi: <http://www.amasyaozelidare.gov.tr/>  
Kep Adresi: [icisleribakanligi@hs01.kep.tr](mailto:icisleribakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mert Can ÇOTUR  
Harita Mühendisi  
Telefon No:



Genel Sekreter Yardımcısı

Ek:

- 1- 1/25000'lik Pafta Krokisi
- 2- 1/2000'lik Krokisi

*Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

Doğrulama Kodu: oKy7Hs-DMME7Q-fTSuKZ-3ux8/4-H0aO4fJQ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

İnsaniye Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi, No:101 05200  
Telefon No: (358)210 00 50 Faks No: (358)210 00 54  
e-Posta: [05ozelidare@icisleri.gov.tr](mailto:05ozelidare@icisleri.gov.tr) İnternet Adresi: <http://www.amasyaozelidare.gov.tr/>  
Kep Adresi: [icisleribakanligi@hs01.kep.tr](mailto:icisleribakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Mert Can ÇÖTUR  
Harita Mühendisi  
Telefon No:

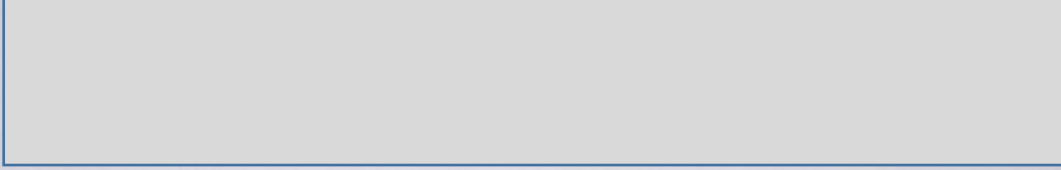




T.C.  
AMASYA BELEDİYESİ  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : 21814090 - 754 -  
Konu : İmar

E-İmza Tarihi



İlgi yazınızda istmiş olduğunuz Amasya Merkez Kayabaşı köyü 103 ada 3 nolu parselinde içinde bulunduğu kayabaşı köyünün tamamı Belediye ve mücavir alan sınırlarımız dışında kalmaktadır.

Bilgilerinize rica ederim.

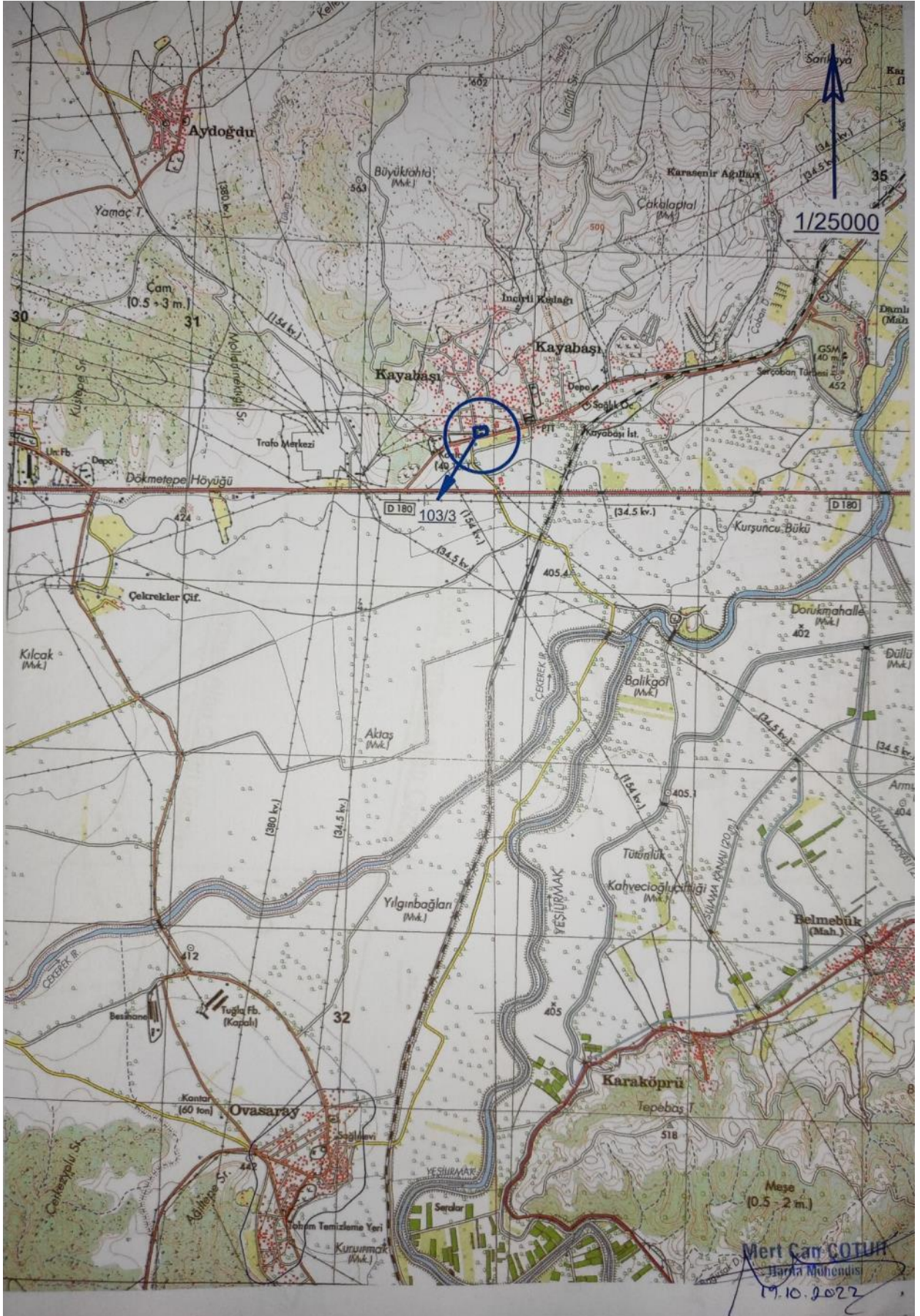
Mehmet SARI  
Belediye Başkanı

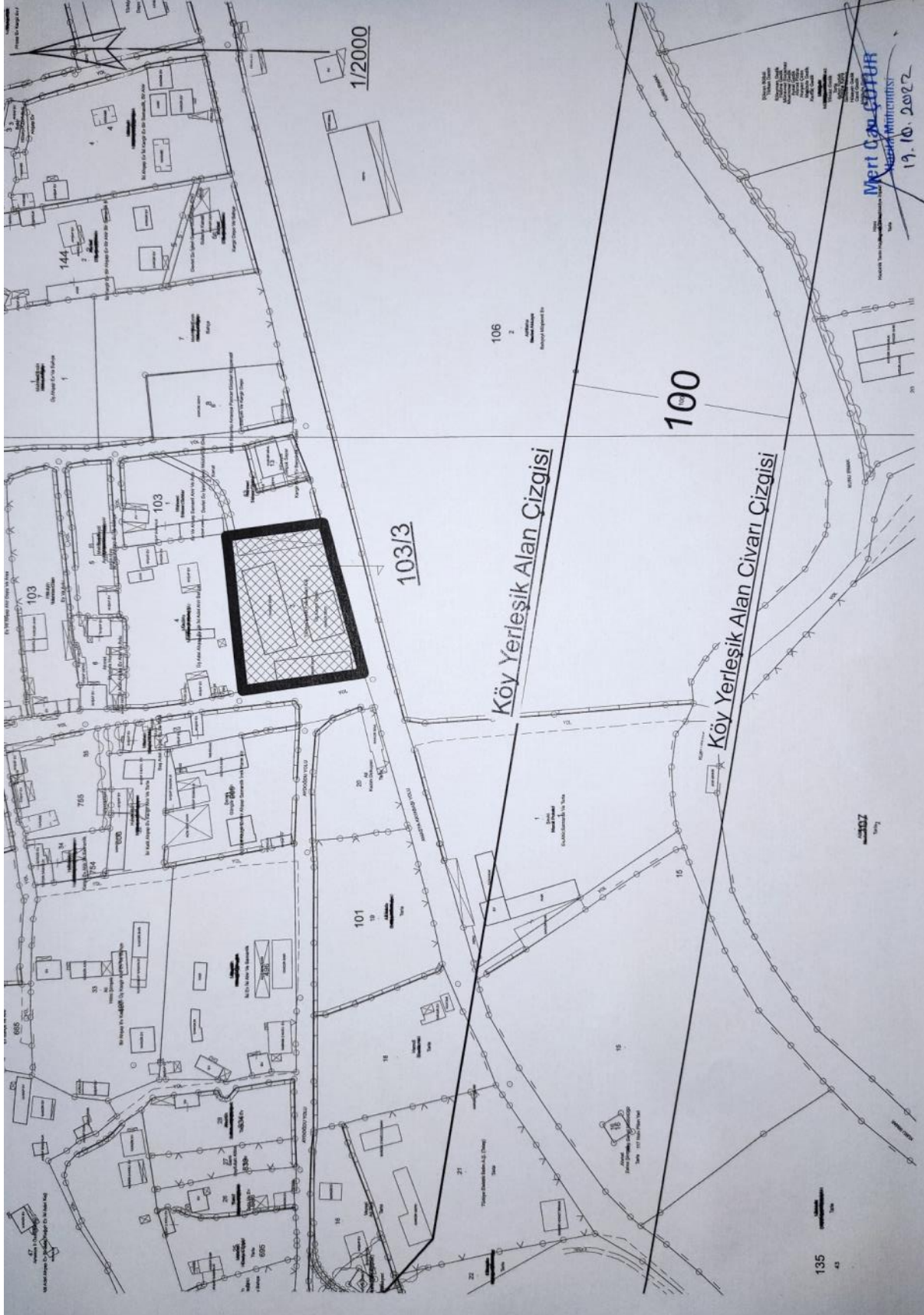
*Belediyemiz'de ISO 9001, OHSAS 18001, ISO 27001, ISO 10002 ve ISO 14001 sistemleri uygulanmaktadır.*

Ellibeşevler, Mehmet Varinli Cd. No:99, 05200 Amasya Merkez/Amasya  
Telefon No: 03582188000 Faks No: .....  
e-posta: [amasya@amasya.bel.tr](mailto:amasya@amasya.bel.tr) Elektronik Ağ: [www.amasya.bel.tr](http://www.amasya.bel.tr)

Bilgi için : Ahmet ÇALIŞIR  
TEKNIKER  
Telefon No: 03582802182  
EBYS Evrak No : 409764







**EK 4: FOTOĞRAFLAR**





