



# Akköprü Hidroelektrik Santrali Özelleştirme İhalesi

Kısa Tanıtım Dokümanı

Nisan 2024



**KALKINMA  
YATIRIM**  
BANKASI



T.C.  
HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI  
**ÖZELLEŞTİRME  
İDARESİ**  
BAŞKANLIĞI

# Genel Bakış



## Akköprü Hidroelektrik Santrali Özelleştirme Fırsatı

### İşlem

- Akköprü Hidroelektrik Santrali ("Akköprü HES" ve "Santral") Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 24/05/2017 tarihli, 2017/27 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınmıştır.
- Köyceğiz ilçesi, Dalaman Çayı üzerinde yer alan 115 MWe kapasiteli Akköprü HES, yenilenebilir enerji sektörüne yatırım yapmak isteyenler için gelecek vaat eden bir yatırım fırsatı sunmaktadır.

### Danışman

- Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası ("Kalkınma Yatırım Bankası"), Akköprü HES dahil olmak üzere özelleştirme programına alınmış enerji santrallerinin özelleştirme ihalelerine yönelik finansal danışmanlık hizmeti vermek üzere 2020 yılı Haziran ayında Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın ("İdare") münhasır finansal danışmanı olarak yetkilendirilmiştir.

### İhale

- Akköprü HES ve Santral tarafından kullanılan taşınmazların 49 yıl süre ile İşletme Hakkının Verilmesi ("İHV") yöntemi ile özelleştirilmesine ilişkin ihale ilanı, İdare tarafından **22/04/2024** tarihinde yayınlanmıştır.
- İhale şartnamesi ve bilgilendirme dokümanı bedeli **75.000 TL** olup, ihale şartnamesi satın alan yatırımcılara sanal veri odasına (USB bellek) erişim sağlanacaktır.
- Teklif vermek isteyen yatırımcıların ihale şartnamesinde belirtilen diğer belgeler ve **100 milyon TL** geçici teminat ile birlikte **30/05/2024 günü saat 17:00'**ye kadar tekliflerini vermeleri gerekmektedir.
- Teklifler Türk Lirası olarak alınacak ve ihale Türk Lirası cinsinden peşin fiyat esasına göre değerlendirilip sonuçlandırılacaktır. İhale bedeli peşin veya vadeli ödenebilecektir. Vadeli olarak ödenmesi talep edildiği durumda İHV sözleşmesinin imzalandığı tarihte teklif tutarının **en az %35'i peşin** ödenecek, ihale bedelinin vadeye bırakılan tutarı ise yıllık **%46 basit faiz** oranı ile eşit taksitlerle azami olarak 12 ayda bir ödeme yapma kaydıyla vadeye bırakılan tutar üzerinden vade tarihleri itibarıyla hesaplanacak vade farklarıyla birlikte en çok 48 ay içinde vadeli olarak ödenecek şekilde verilebilecektir.

## Öngörülen Özelleştirme Süreci

İhale ilanı:  
**22/04/2024**

Detaylı inceleme süreci

Son teklif verme tarihi:  
**30/05/2024**

Santral'in işletme hakkının verilmesi

# Akköprü HES Hakkında

## Akköprü HES Hakkında

### Kaynak

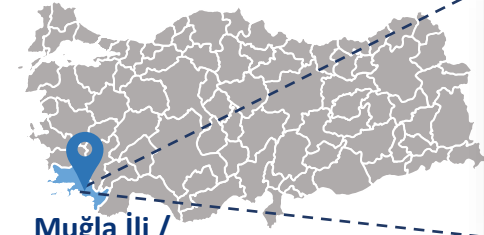
Dalaman Çayı

### Kapasite

115 MWe

### Faaliyete Geçiş

Şubat 2012



Muğla İli /  
Köyceğiz İlçesi



## Özet Teknik Bilgi

Nehir havzası:	Batı Akdeniz
Satış mekanizması:	Piyasa fiyatı
Kullanım amacı:	Enerji ve Taşkın Önleme (%98 Enerji - %2 Taşkın)
Santral tipi:	Depolamalı (Rezervuar)
Jeneratör sağlayıcısı:	SIEMENS
Türbin sağlayıcısı:	VOITH SIEMENS
Türbin sayısı (#):	2
Türbin tipi:	Düşey Eksenli Francis
Türbin net min/maks düşü (m):	73 / 100,5

Kaynak: İdare, halka açık bilgi kaynakları

Nisan 2024

## Yatırım Temaları



Mevcut hidroelektrik santrallerinin cazibesini koruması



Yeşil/sürdürülebilir yapılandırılmış finansman kaynaklarına erişim kolaylığı



Sera gazı emisyonlarını azaltan yenilenebilir enerji tesisleri için gelecekteki olası vergi teşvik fırsatları



Fosil yakıt kaynaklı karbon emisyonlarını azaltmaya yardımcı olan Yeşil Enerji'ye dönüşüm



Türkiye enerji sektörünün güçlü büyüme potansiyeli



Akköprü HES'in DSİ su katkı payı muafiyeti



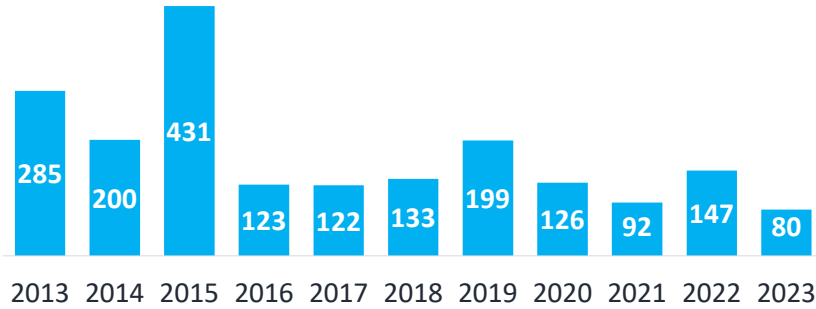
Yeni ve sektörde tercih edilen hidromekanik ve elektromekanik sistemlere sahip tesis

# Akköprü HES Hakkında

Santral 2013 yılından 2023 yılına kadar yıllık ortalama 176 GWh brüt üretim performansı ve ortalama %17 kapasite faktörü ile elektrik üretimi gerçekleştirmiştir.

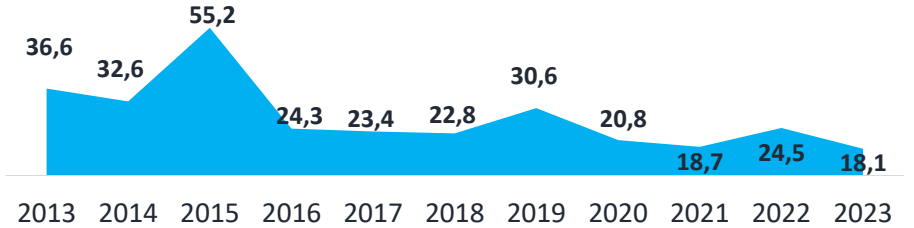
## Brüt Üretim GWh

2013-2023 Ortalama: 176 GWh



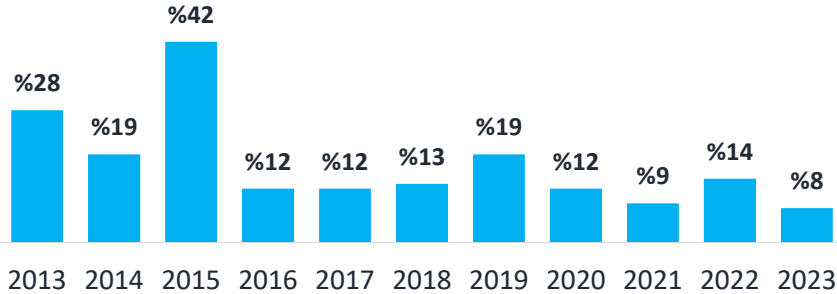
## Toplam Gelen Su m<sup>3</sup>/sn \*

2013-2023 Ortalama: 28 m<sup>3</sup>/sn



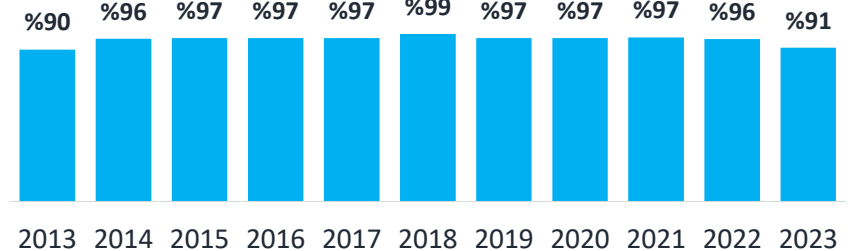
## Kapasite Faktörü

2013-2023 Ortalama: %17



## Emreamadelik Faktörü

2013-2023 Ortalama: %96



(\* ) Toplam gelen su debisi, Santral'de enerji amaçlı kullanılan, dolu ve dip savaktan havza yatağına bırakılan su miktarının toplamını ifade etmektedir.

Kaynak: İdare, halka açık bilgi kaynakları

# İletişim Bilgileri ve Yasal Çekince

## Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

### Hilal Yücel

3.Proje Grup Başkanı  
Tel: +90 312 585 82 90  
hilalyucel@oib.gov.tr

### Burak Bahadır

Uzman  
Tel: +90 312 585 83 65  
bbahadir@oib.gov.tr

### Uğur Numan Yurter

Uzman  
Tel: +90 312 585 83 58  
uyurter@oib.gov.tr

### Sevinç Rabia Soysal

Uzman  
Tel: +90 312 585 84 35  
rsoysal@oib.gov.tr

### Cansu Toprak

Uzman Yardımcısı  
Tel: +90 312 585 84 86  
ctoprak@oib.gov.tr

### Suna İmir

Basın Müşaviri  
Tel: +90 312 585 83 87  
sbulur@oib.gov.tr

## Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası

### İzzet Özdal

Birleşme ve Satın Alma Danışmanlığı, Direktör  
Tel: +90 216 636 88 12  
GSM: +90 530 408 09 84  
izzet.ozdal@kalkinma.com.tr

### Dr. Çağdaş Çaylı

Finansal Danışmanlık, Direktör  
Tel: +90 216 636 88 13  
GSM: +90 533 618 40 31  
cagdascayli@kalkinma.com.tr

### Gülhan Avcı

Birleşme ve Satın Alma Danışmanlığı, Müdür  
Tel: +90 216 636 89 66  
gulhan.avci@kalkinma.com.tr

Bu Sunum, yalnızca bilgilendirme amacıyla Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. ("Kalkınma Yatırım Bankası") tarafından T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın ("İdare") talebi doğrultusunda ve İdare tarafından verilen veriler ile kamuya açık veriler dikkate alınarak hazırlanmıştır. Bu Sunumda yer alan tüm bilgiler, Kalkınma Yatırım Bankası'nın yazılı rızası olmadıkça kısmen veya tamamen üçüncü kişilerle paylaşılamaz, herhangi bir şekilde çoğaltılamaz, dağıtılamaz, yayınlanamaz ve başkası tarafından sunulamaz, başka bir yerde kullanılamaz. Aksi bir davranış, sair mevzuat hükümlerinin ihlali anlamına gelebileceği için hukuki, idari ve cezai sorumluluğa sebebiyet verebilir. İşbu Sunumda yer alan hiçbir bilgi, bir vaat veya temsil olarak yorumlanamaz ve kabul edilemez. Bu Sunum bilgilendirme niteliğindedir, bilgilerin doğruluğuna ilişkin Kalkınma Yatırım Bankası'nın herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu Sunumda yer alan bilgilere dayanılarak alınacak yatırım, kredi ve benzeri kararların sonucunda doğabilecek zararlardan Kalkınma Yatırım Bankası hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Kalkınma Yatırım Bankası işbu Sunumda yer alan bilgilerin doğruluğuna veya eksiksizliğine ilişkin açıkça veya zımnen herhangi bir beyan veya taahhüt vermemektedir. Kalkınma Yatırım Bankası, işbu Sunumda bilgilerde önceden herhangi bir bildirimde bulunmaksızın doğrulama, tamamlama ve değişiklik yapma hakkını saklı tutar.